



Утверждаю
Генеральный директор
"ВЕСТА-Уют"
Никольский А.Ю.
2024 г.

**План мероприятий
по текущему ремонту и обслуживанию общего имущества многоквартирного дома
Спортивный проезд, д. 7
с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г.**

№ п/п	Мероприятия	Место проведения	Ед. изм.	Объем работ	Срок выполнения
1	Устройство дополнительных креплений на парапетных отливах	кровля	пог.м	250	01.05.2024-31.08.2024
2	Протяжка креплений оголовков вентиляционных шахт	кровля	шт.	10	01.05.2024-30.09.2024
3	Ремонт отмостки	подъезд №1,2	кв.м	10	01.05.2024-30.09.2024
4	Ремонт ступеней крыльца	подъезд №1,2	мест	12	01.05.2024-31.08.2024
5	*Текущий ремонт окон и дверей	МОП	шт.	82	01.01.2024-31.12.2024
6	Локальный ремонт и окраска стен в местах повреждений	МОП	кв.м	15	01.01.2024-31.12.2024
7	Замена кранов системы ХВС	подвал	шт.	4	01.01.2024-31.12.2024
8	*Замена кранов системы ГВС	подвал	шт.	6	01.01.2024-31.12.2024
9	*Замена кранов системы отопления	подвал	шт.	3	01.01.2024-31.12.2024
10	*Прочистка, промывка теплообменных аппаратов систем ГВС и отопления	тепловой пункт	шт.	1	15.05.2024-15.09.2024
11	*Проверка ОДПУ отопления и ХВС	тепловой пункт	шт.	4	01.01.2024-31.08.2024

*Мероприятия по энергосбережению и повышению энергоэффективности в отношении общего имущества многоквартирного дома

Затраты на выполнение плана работ по текущему ремонту на 2024 год составят 70 000,00 руб.